

БЮЛЛЕТЕНЬ

для голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
Муринское городское поселение, г. Мурино, ул. Шувалова, д. 25 корпус 1, проводимого в форме очно-заочного голосования

ФИО собственника: _____

(физического лица или наименование юридического лица – собственника помещения, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия)

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности _____

№ _____ дата выдачи _____

(выписка из ЕГРН об объекте недвижимости)

№ помещения	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, заполняет счетная комиссия)	S помещения (общая площадь помещения, размер доли в помещении для долевой собственности)	Количество голосов (заполняет счетная комиссия)
№ _____			

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ.

ВНИМАНИЕ: По каждому пункту отмечается только один из возможных вариантов голосования.

№ п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1.	О выборе Председателя, Секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников. <i>Предложено:</i> Проголосовать по каждому из предложенных пунктов.			
1.1.	Выбрать Председателем общего собрания собственников Мельников Вадим Александрович (представитель инициатора собрания по доверенности)			
1.2.	Выбрать Секретарем общего собрания собственников Стерлягов Юрий Андреевич (представитель инициатора собрания по доверенности)			
1.3.	Избрать членов счетной комиссии общего собрания собственников в следующем составе: Мельников Вадим Александрович (представитель инициатора собрания по доверенности) Стерлягов Юрий Андреевич (представитель инициатора собрания по доверенности).			
2.	О заключении с управляющей организацией ООО УК «Диал» (ИНН 7842120118; ОГРН 1167847416076) Дополнительного соглашения № 1 к Договору управления многоквартирным домом, заключенному на основании протокола общего собрания собственников № 1/Ш25-1-2021 от 01.03.2021, с предложенной в нем структурой и условиями. <i>Предложено:</i> Заключить с управляющей организацией ООО УК «Диал» (ИНН 7842120118; ОГРН 1167847416076) Дополнительное соглашение № 1 к Договору управления многоквартирным домом, заключенному на основании протокола общего собрания собственников № 1/Ш25-1-2021 от 01.03.2021, с предложенной в нем структурой и условиями (Приложение № 1 к бюллетеню для голосования).			
3.	О внесении в перечень оказываемых услуг ежегодную дополнительную услугу «Мытье фасадного остекления». <i>Предложено:</i> Внести в перечень оказываемых услуг ежегодную дополнительную услугу «Мытье фасадного остекления» с ежемесячным начислением целевого взноса в размере 2 руб. 68 коп. с 1 кв.м. помещения, с периодичностью оказания услуги 1 раз в год в период с мая по июль.			
4.	О разрешении собственникам помещений установки камер видеонаблюдения в квартирных холлах многоквартирного дома. <i>Предложено:</i> Разрешить собственникам помещений за счет собственных средств установку и обслуживание камер видеонаблюдения в квартирных холлах многоквартирного дома.			
5.	О разрешении установки замковых устройств на двери, отделяющие лифтовые холлы от квартирных коридоров.			

	<p>Предложено: Разрешить собственникам помещений за счет собственных средств установку замковых устройств, соответствующих нормам пожарной безопасности, на двери, отделяющие лифтовые холлы от квартирных коридоров, по договоренности собственников помещений, расположенных на данном этаже соответствующей секции многоквартирного дома, при согласовании технических условий размещения с управляющей организацией и предоставлении комплекта ключей управляющей организации в количестве 5 штук.</p>			
6.	<p>Об определении порядка приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в случае проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования опросным путем. Предложено: Определить следующий порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в случае проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования опросным путем: - решения собственников помещений в многоквартирном доме принимаются до даты и времени окончания проведения голосования, указанных в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования опросным путем в ящики для приема бюллетеней для голосования, расположенные в помещениях многоквартирного дома (при наличии), в помещении управляющего многоквартирным домом, в помещении диспетчерской, а также в ином месте указанном в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме или могут быть переданы в адрес инициатора общего собрания собственников любым удобным способом.</p>			
7.	<p>Об определении места хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с ч. 4 ст. 46 Жилищного кодекса РФ. Предложено: Определить местом хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с ч. 4 ст. 46 Жилищного кодекса РФ – офис управляющей организации ООО УК «Диал» (ИНН 7842120118; ОГРН 1167847416076).</p>			

Бланки решений собственников принимаются по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино, ул. Шувалова, д. 23 (ящик для приема бюллетеней в помещении диспетчерской) или могут быть переданы в адрес инициатора общего собрания собственников любым удобным способом.

С информацией и материалами, представленными на данном собрании можно ознакомиться в помещении управляющей организации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино, ул. Графская, д. 12, корп. 1 между парадными №1 и №2 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут, а также на официальном сайте Управляющей организации ООО УК «Диал» (ИНН 7842120118; ОГРН: 1167847416076) <https://uk-dial.ru/>.

К материалам общего собрания относится: Приложение № 1 к бюллетеню для голосования «Дополнительное соглашение №1 к Договору управления многоквартирным домом».

Собственник помещения № _____

Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

(Подпись)

(Дата)

Представитель по доверенности

№ _____ от _____

Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

(Подпись)

(Дата)