

Объект: **План**
Жилой дом ул.Графская д.12, кор.1

Период: 2021 год
Вид набора работ:

Текущий ремонт

№	Вид работ, неучтенных материалов	Ед. изм.	Утвержденные расценки	объем	Выполнение
					СМР
1	2	3	4	5	7
	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.	руб.			
1.	Ремонт стен и фасадов, межквартирных перегородок в т.ч.	руб.			112 686,08
1.1.	ремонт отделки фасада	руб.			112 686,08
	Окрашивание фасада за один раз	м2	506,52	212	107 381,92
	Восстановление облицовки фасада (цоколь, первый этаж) керамической плиткой	1 плитка	294,80	16	4 716,76
	Восстановление отделки потолочной поверхности переходных лоджий	м2	587,41	1	587,41
2.	Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) и заполнений оконных и дверных	руб.			130 349,55
	Замена дверных доводчиков при массе двери до 60кг	шт	2 514,56	24	60 349,55
	Замена цилиндров дверных замков врезных	шт	801,74	8	6 413,88
	Замена стеклопакета	м2	3 539,48	6	21 236,88
	Замена дверных ручек	шт	1 218,13	8	9 745,00
	Замена дверных замков врезных	шт	1 261,84	6	7 571,01
	Ремонт дверных доводчиков	шт	1 724,34	50	86 217,15
	Усиление металлических решеток (дверные и оконные проемы, перегородки)	1 м2	2 172,76	6	13 036,55
	Замена металлической двери	шт	35 000,00	2	70 000,00
	Установка упоров наружных дверей	шт	338,23	8	2 705,82
3.	Замена, восстановление отдельных участков и элементов лестниц, балконов, крылец (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	руб.			13 021,26
	Замена покрытия из профнастила: козырьков над входами	м2	1 302,13	10	13 021,26
4.	Замена, восстановление отдельных участков полов в МОП, технических, вспомогательных, служебных помещениях.	руб.			12 912,26
	Замена покрытий пола из керамогранитных плиток размером 400x400мм	м2	1 694,31	2	3 388,62
	Замена цементной стяжки толщ. 50мм	м2	1 190,46	8	9 523,64
5.	Восстановление внутренней отделки в МОП, технических, вспомогательных, служебных помещениях, в т.ч.	руб.			68 481,62
5.1.	стены	руб.			37 298,62
	Ремонт ранее окрашенных водорастворимыми составами внутренних поверхностей стен	м2	231,89	100	23 189,06
	Замена ревизионных санитарно-технических лючков	шт	315,51	8	2 524,10
	Заделка трещин декоративной штукатуркой глубиной до 20мм без окраски	м.п	255,97	10	2 559,68
	Ремонт облицовки стен из гипсокартона с заделкой шва	м2	567,13	4	2 268,54
	Ремонт поручней ПВХ	м.п	78,84	8	630,72
	Восстановление отделки потолочной поверхности переходных лоджий	м2	587,41	1	587,41
	Окраска металлических оконных блоков за один раз	1 м2 оконного блока	254,89	4	1 019,57
	Окраска металлических дверей одностворчатых	шт	299,23	10	2 992,26
	Окраска ранее окрашенных ограждений переходных лоджий	м2	381,82	4	1 527,27
5.2.	потолки	руб.			31 183,00
	Замена плит подвесных потолков типа Армстронг	шт	229,29	136	31 183,00
6.	Центральное отопление, в т.ч.	руб.			14 422,50
6.1.	замена, восстановление отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, запорной арматуры	руб.			14 422,50
	Замена воздухоотводчика автоматического Ду15		1 442,25	10	14 422,50
7.	Электроснабжение и электротехнические устройства	руб.			78 249,51
7.1.	замена, восстановление работоспособности электротехнического оборудования, аппаратов защиты и другого оборудования	руб.			4 596,92
	Смена аппаратов защиты		2 298,46	2	4 596,92
7.2.	замена, восстановление отдельных участков электропроводок в т.ч. в жилых квартирах, замена установочных изделий и светильников в МОП	руб.			73 652,59
	Смена электропроводки		106,20	10	1 062,00
	Смена световых указателей		9 000,16	4	36 000,64
	Смена светильников		2 439,33	15	36 589,95
8.	Внешнее благоустройство, в т.ч.				1 508,84
8.1.	ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек, площадок, различных ограждений, навесов для контейнеров-мусоросборников	руб.			1 508,84
	Ремонт набивных дорожек с добавлением слоя гранитной крошки	м2	150,88	10	1 508,84
	Всего				431 631,62

Заказчик

Представитель Совета дома _____

Исполнитель

ООО "УК" ДИАЛ" _____