

№	Вид работ, неучтенных материалов	Ед. изм.	Утвержденные расценки	объем	СМР
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт отделки фасада				61 211,25
	Окрашивание фасада за один раз	м2	587,53	12,5	7 344,13
	Восстановление облицовки фасада (цоколь, первый этаж) керамической плиткой (без стоимости плитки)	шт	1 100,89	8	8 807,12
	Восстановление штукатурного слоя	м2	1 502,00	30	45 060,00
2	Ремонт кровли, в т.ч.				7 260,48
2.1	прочие работы (ремонт вент.каналов, ремонт вент.шахт, ремонт и замена открытий, ремонт и замена диффлекторов и флюгарок, ремонт и замена ограждений и т.п.)	руб.			7 260,48
	Восстановление навесов на вход в подвал	м2	605,04	12	7 260,48
3	Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) и заполнений оконных и дверных				74 615,22
	Замена армированных стекол	шт	5 643,82	12	67 725,84
	Замена дверных ручек	шт.	754,48	3	2 263,44
	Замена дверных доводчиков	шт.	2 312,97	2	4 625,94
4	Замена , восстановление отдельных участков полов в МОП, технических, вспомогательных, служебных помещениях.				4 065,39
	Устройство стяжки пола на переходном балконе	м2	534,92	7,6	4 065,39
5	Восстановление внутренней отделки в МОП, технических, вспомогательных, служебных помещениях				54 443,14
5.1	стены	руб.			41 026,30
	Восстановление штукатурного слоя	м2	769,64	4	3 078,56
	Ремонт ранее окрашенных водорастворимыми составами внутренних поверхностей стен	м2	631,41	60,1	37 947,74
5.2	потолки	руб.			13 416,84
	Замена плит подвесных потолков типа Армстронг	шт.	496,92	27	13 416,84
6	Отопление				38 810,73
6.1	замена, восстановление отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, запорной арматуры	руб.			18 510,73
	Замена шаровых кранов 1/2" в помещении коллекторных	шт.	1 034,12	5	5 170,60
	Замена балансировочных кранов в помещении коллекторных 1/2"	шт.	3 766,71	3	11 300,13
	Замена воздухоотводчиков	шт.	408,00	5	2 040,00
6.2	ИТП				20 300,00
	Ремонт/замена насоса гвс	шт.	12 800,00	1	12 800,00
	Ремонт / замена контроллера ECL	шт.	7 500,00	1	7 500,00
7	ХВС,ГВС, канализация				64 226,51
7.1	замена, восстановление работоспособности насосного и водопроводного оборудования	руб.			7 056,40
	Замена гидроаккумулятора wav 24л 16 бар 3/4	шт.	7 056,40	1	7 056,40
7.2	замена, восстановление отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, запорной арматуры	руб.			57 170,11
	Замена шаровых кранов 1/2" на стояках и дренаже (подвал)	шт.	1 034,12	6	6 204,72
	Замена балансировочных кранов 3/4" на обратном трубопроводе ГВС	шт.	4 496,71	3	13 490,13
	Замена обратных клапанов 1 1/2"	шт.	2 939,54	2	5 879,08
	Замена обратных клапанов 1 1/4"	шт.	2 210,81	3	6 632,43
	Замена воздухоотводчиков	шт.	408,00	12	4 896,00
	Замена кран-фильтр 1/2"	шт.	2 801,71	5	14 008,55
	Изоляция труб на черной лестнице	м.п.	432,80	14	6 059,20
8	Электроснабжение и электротехнические устройства				116 072,26
8.1	замена, восстановление работоспособности электротехнического оборудования, аппаратов защиты и другого оборудования	руб.			27 403,75
	Ремонт эд.щитов без замены автоматов	шт	1 840,13	9	16 561,17
	Замена автоматических выключателей до 16А	шт	3 140,28	1	3 140,28
	Замена реле контроля фаз	шт	4 089,71	1	4 089,71
	Замена контактора	шт	3 612,59	1	3 612,59
8.2	замена, восстановление отдельных участков электропроводок, замена установочных изделий и светильников в МОП	руб.			88 668,51
	Замена светильников	шт.	3 898,33	19	74 068,27
	Ремонт светильников	шт	2 033,34	6	12 200,04
	Замена выключателя	шт	783,74	1	783,74
	Замена розетки	шт	808,23	2	1 616,46
9	Вентиляция, в т.ч.				1 650,00
9.1	замена, восстановление работоспособности вентиляторов, воздушных клапанов, другого оборудования	руб.			1 650,00
	Ремонт щита управления	шт.	1 650,00	1	1 650,00
10	Специальные общедомовые технические устройства				29 401,20
10.1	Ремонт лифта	руб.			0,00
	Замена ЧП	шт.	90 000,00	0	0,00
10.2	Ремонт слаботочных систем	руб.			29 401,20
	Замена извещателя дымового	шт.	1 500,00	5	7 500,00
	Замена кнопки выход	шт.	1 500,00	1	1 500,00
	Замена кабель-канала 25*25 мм	м.п.	97,00	19,6	1 901,20
	Замена замка электромагнитного	шт.	6 000,00	2	12 000,00
	Замена ИПР (извещатель пожарный ручной)	шт.	1 300,00	5	6 500,00
	Всего				451 756,18