

План

Объект: Жилой дом ул. Графска д.12 кор.2

Период: 2021 год

Вид набора работ: Текущий ремонт

№	Вид работ, неучтенных материалов	Ед. изм.	Утвержденные расценки	объем	Выполнение
					СМР
1	2	3	4	5	7
	<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.</b>	руб.			
<b>1.</b>	<b>Ремонт стен и фасадов, межквартирных перегородок в т.ч.</b>	руб.			<b>78 923,56</b>
<b>1.1.</b>	<b>ремонт отделки фасада</b>	руб.			<b>78 923,56</b>
	Окрашивание фасада за один раз	м2	506,52	150	75 977,78
	Восстановление облицовки фасада (цоколь, первый этаж) керамической плиткой	1 плитка	294,80	8	2 358,38
	Восстановление отделки потолочной поверхности переходных лоджий	м2	587,41	1	587,41
<b>2.</b>	<b>Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) и заполнения оконных и дверных</b>	руб.			<b>120 291,30</b>
	Замена дверных доводчиков при массе двери до 60кг	шт	2 514,56	20	50 291,30
	Замена цилиндров дверных замков врезных	шт	801,74	8	6 413,88
	Замена стеклопакета	м2	3 539,48	2	7 078,96
	Замена дверных ручек	шт	1 218,13	8	9 745,00
	Замена дверных замков врезных	шт	1 261,84	5	6 309,18
	Ремонт дверных доводчиков	шт	1 724,34	10	17 243,43
	Усиление металлических решеток (дверные и оконные проемы, перегородки)	1 м2	2 172,76	6	13 036,55
	Установка упоров наружных дверей	шт	338,23	8	2 705,82
	Замена металлической двери	шт	35 000,00	2	70 000,00
<b>3.</b>	<b>Замена , восстановление отдельных участков полов в МОП, технических, вспомогательных, служебных помещениях.</b>	руб.			<b>8 150,44</b>
	Замена покрытий пола из керамогранитных плиток размером 400x400мм	м2	1 694,31	2	3 388,62
	Замена цементной стяжки толщ. 50мм	м2	1 190,46	4	4 761,82
<b>4.</b>	<b>Восстановление внутренней отделки в МОП, технических, вспомогательных, служебных помещениях, в т.ч.</b>	руб.			<b>44 325,75</b>
<b>4.1.</b>	<b>стены</b>	руб.			<b>26 441,39</b>
	Ремонт ранее окрашенных водорастворимыми составами внутренних поверхностей стен	м2	231,89	65	15 072,89
	Замена ревизионных санитарно-технических лючков	шт	315,51	4	1 262,05
	Заделка трещин декоративной штукатурки глубиной до 20мм без окраски	м.п	255,97	10	2 559,68
	Ремонт облицовки стен из гипсокартона с заделкой шва	м2	567,13	4	2 268,54
	Ремонт поручней ПВХ	м.п	78,84	8	630,72
	Окраска металлических оконных блоков за один раз	1 м2 оконного блока	254,89	2	509,79
	Окраска металлических дверей одностворчатых	шт	299,23	10	2 992,26
	Окраска ранее окрашенных ограждений переходных лоджий	м2	381,82	3	1 145,46
<b>4.2.</b>	<b>потолки</b>	руб.			<b>17 884,37</b>
	Замена плит подвесных потолков типа Армстронг	шт	229,29	78	17 884,37
<b>5.</b>	<b>Центральное отопление, в т.ч.</b>	руб.			<b>14 422,50</b>
<b>5.1.</b>	<b>замена, восстановление отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, запорной арматуры</b>	руб.			<b>14 422,50</b>
	Замена воздухоотводчика автоматического Ду15		1 442,25	10	14 422,50
<b>6.</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>	руб.			<b>71 656,14</b>
<b>6.1.</b>	<b>замена, восстановление работоспособности электротехнического оборудования, аппаратов защиты и другого оборудования</b>	руб.			<b>50 069,22</b>
	Смена аппаратов защиты		2 298,46	3	6 895,38
<b>6.2.</b>	<b>замена, восстановление отдельных участков электропроводок в т.ч. в жилых квартирах, замена установочных изделий и светильников в МОП</b>	руб.			<b>21 586,92</b>
	Смена электропроводки		106,20	10	1 062,00
	Смена светильников		1 210,41	12	14 524,92
	Смена световых указателей		1 500,00	4	6 000,00
	<b>Всего</b>				<b>337 769,68</b>

Заказчик

Представитель Совета дома

Исполнитель

ООО "УК" ДИАЛ"